

À Prefeitura Municipal de Trajano de Moraes
Secretaria Municipal de Fazenda de Trajano de Moraes
Superintendência de Arrecadação e Tributação

DECLARAÇÃO DE POSSE PARA FINS DE INCIDÊNCIA DE IPTU

Eu, _____
portador da carteira de identidade nº _____, inscrito CPF sob o nº _____, residente e domiciliado a _____ nº _____
bairro _____ na cidade de _____,
declaro para os devidos fins que mantenho a posse de boa fé, mansa e pacífica, sem qualquer contestação extrajudicial ou judicial até a presente data, do imóvel situado a _____ nº _____
bairro _____ na cidade de _____, inscrição municipal nº _____, com metragem aproximada de frente _____m, fundos _____m, lateral direita _____m, lateral esquerda _____m, com área total de _____m² aproximadamente e edificação com área de _____m², posse esta adquirida na data de _____, através de _____ (citar modo de aquisição).

O declarante declara-se ainda ciente da responsabilidade pelo pagamento dos tributos incidentes sobre a propriedade imóvel, **ciente ainda que o registro deste documento não representa o reconhecimento da propriedade sobre o imóvel, mas apenas o exercício de posse.**

Art. 8º - O Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU, tem como fato gerador a propriedade, o domínio útil ou a posse de bem imóvel, por natureza ou acessão física, como definido na lei civil, localizado na Zona Urbana do Município. (LEI COMPLEMENTAR MUNICIPAL Nº 450/2001)

Por fim, declaro estar ciente que todas as informações acima relacionadas são verídicas, sob pena de incorrer nas sanções civis e penais previstas na legislação pertinente.

Assim sendo, solicito a transferência da referida inscrição de IPTU para meu nome.

Trajano de Moraes, ____/____/____

Assinatura do Declarante

Dados para contato:

Telefone(s): _____

E-mail: _____